递铺街道银湾村新区新居民之家建设项目施工招标公告

1. 招标条件

本项目为全流程电子招投标建设工程项目【采用远程不见面开标方式】。

本招标项目递铺街道银湾村新区新居民之家建设项目已由安发改投2206-330523-04-01-528571号文件批准建设，项目业主为安吉众村联投实业发展有限公司，建设资金来自自筹，招标人为安吉众村联投实业发展有限公司，招标代理为建经投资咨询有限公司 。项目已具备招标条件，现对该项目施工进行公开招标，项目标段编号为A330523070000510400100 1

2. 项目概况与招标范围

招标项目建设地点：安吉县递铺街道。

工程规模：该工程为递铺街道银湾村新区新居民之家建设项目。建筑规模：新建地上六层、地下一层公寓一栋及配套二层公建一栋，地上建筑面积6482.1m2（1#5835.88m2，2#646.22m2），地下建筑面积2045.61m2，总建筑面积8527.71m2；建设内容：建筑装饰工程、配套水电等安装工程及配套市政、绿化景观工程。

招标范围：本工程施工图范围内的建筑装饰工程、安装工程、市政工程、绿化景观工程（具体详见工程量清单和图纸）。

计划工期： 365日历天。

3. 招标控制价

本项目招标控制价（即审定预算价）为人民币大写叁仟壹佰贰拾捌万伍仟玖佰玖拾捌元整（¥：31285998元

）。

4. 投标人资格要求

投标人资格要求：建筑工程施工总承包叁级及以上（本工程不接受联合体投标）。

项目负责人资格要求：建筑工程注册建造师贰级及以上。

（1）本项目采用电子招投标，投标单位须在湖州市安吉县公共资源交易系统(市域一体) 完成相关注册；

（2）投标人及其拟派项目负责人未被列入建筑市场严重失信名单（以全国和浙江省建筑市场监督公共服务系统为准）；

（3）投标人及其拟派项目负责人未被列入招标投标失信黑名单（以浙江省发展和改革委员会公布的披露期内的失信黑名单为准）；

（4）至投标截止日前三年内，投标人及其拟派项目负责人无行贿犯罪记录；

（5）至投标截止日前三年内，投标人及其拟派项目负责人并未被列入失信被执行人名单。

5. 投标报名时间及招标文件获取

5.1 已注册用户，请登录湖州市安吉县公共资源交易系统(市域一体)（http://123.153.1.133:42260/TPBidder/memberLogin）—“交易主体登录”，下载获取后缀名为“.HZZF”的招标文件、“hzzb”格式的工程量清单、电子版施工图等。

5.2注册咨询、技术服务电话：0572-5352835，0572-2220028；

CA 锁办理：请登录湖州市安吉县公共资源交易系统(市域一体)(http://123.153.1.133:42260/TPBidder/memberLogin)办理。

5.3招标文件网上下载时间：自本项目招标公告发布之日起至投标文件递交截止时间止。

6. 标后履诺考评要求

本项目纳入标后履诺考评，参与考评的关键岗位人员为项目负责人、专职安全生产管理人员、技术负责人，项目月考勤合格率为 80%，项目整体考勤合格率为 60%。

7. 投标文件的递交

7.1 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为2023年8月22日9时00分。投标人应在投标截止时间之前，登录安吉县公共资源交易信息网—电子交易平台—湖州市安吉县公共资源交易系统(市域一体)-上传投标文件模块，上传“CA加密后的电子投标文件”。

7.2 逾期上传电子投标文件的，招标人不予受理。

8.网上不见面开标大厅登录网址：

(http://123.153.1.133:42260/BidOpening/bidopeninghallaction/hall/login)。

9. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在浙江省公共资源交易网、安吉县公共资源交易平台上发布。

10. 联系方式

招 标 人：安吉众村联投实业发展有限公司

地　　址：安吉县递铺街道

联 系 人：　马书记　

电　　话：　15857253088　

招标代理机构：建经投资咨询有限公司

地　　址：　安吉县灵峰街道城南社区清水塘小区158-5号

联 系 人：　柳斌、沈丹萍

电　　话：　0572-5219725　　13385825058

11. 软件技术支持

联 系 人：国泰新点　电话：0572-5352835

远程不见面开标：是指将传统的开标场所搬到网上，招标人、投标人只需登录网上不见面开标大厅，无需到开标现场参与即可进行投标文件在线解密、投标人在线质疑、招标人在线回复等操作。