天子湖镇农整安置小区综合改造项目施工招标公告

1. 招标条件

本项目为全流程电子招投标建设工程项目【采用远程不见面开标方式】。

本招标项目天子湖镇农整安置小区综合改造项目已由安吉县发展和改革局以2307-330523-04-01-143916 号文件批准建设，项目业主为浙江安吉天子湖城镇建设开发有限公司，建设资金来自自筹，招标人为浙江安吉天子湖城镇建设开发有限公司，招标代理为建经投资咨询有限公司 。项目已具备招标条件，现对该项目施工进行公开招标，项目标段编号为 A3305230700005084001001 。

2. 项目概况与招标范围

招标项目建设地点：安吉县天子湖镇。

工程规模：该工程为天子湖镇农整安置小区综合改造项目，主要设计内容包括屋面防水17744m2、环氧地坪涂层5875m2、外墙修复6396m2、新建围墙264m等相关配套排水、景观绿化、亮化等工程项目。

招标范围：施工图纸设计范围内的建筑装饰、安装、园林绿化、市政工程（具体详见工程量清单和图纸）。

计划工期： 150日历天。

3. 招标控制价

本项目招标控制价（即审定预算价）为人民币大写肆佰壹拾叁万玖仟叁佰叁拾元整（¥：4139330元）。

4. 投标人资格要求

投标人资格要求：建筑工程施工总承包叁级及以上（本工程不接受联合体投标）。

项目负责人资格要求：建筑工程注册建造师贰级及以上。

（1）本项目采用电子招投标，投标单位须在湖州市安吉县公共资源交易系统(市域一体) 完成相关注册；

（2）投标人及其拟派项目负责人未被列入建筑市场严重失信名单（以全国和浙江省建筑市场监督公共服务系统为准）；

（3）投标人及其拟派项目负责人未被列入招标投标失信黑名单（以浙江省发展和改革委员会公布的披露期内的失信黑名单为准）；

（4）至投标截止日前三年内，投标人及其拟派项目负责人无行贿犯罪记录；

（5）至投标截止日前三年内，投标人及其拟派项目负责人并未被列入失信被执行人名单。

5. 投标报名时间及招标文件获取

5.1 已注册用户，请登录湖州市安吉县公共资源交易系统(市域一体) (http://123.153.1.133:42260/TPBidder/memberLogin)—“交易主体登录”，下载获取后缀名为“.HZZF”的招标文件、“hzzb”格式的工程量清单、电子版施工图等。

5.2注册咨询、技术服务电话：0572-5352835，0572-2220028；

CA 锁办理：请登录湖州市安吉县公共资源交易系统(市域一体)(http://123.153.1.133:42260/TPBidder/memberLogin)办理。

5.3招标文件网上下载时间：自本项目招标公告发布之日起至投标文件递交截止时间止。

6. 标后履诺考评要求

本项目纳入标后履诺考评，参与考评的关键岗位人员为项目负责人，项目月考勤合格率为 80%，项目整体考勤合格率为 60%。

7. 投标文件的递交

7.1 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为2023年 8 月9日 09 时 00 分。投标人应在投标截止时间之前，登录安吉县公共资源交易信息网—电子交易平台—湖州市安吉县公共资源交易系统(市域一体)-上传投标文件模块，上传“CA加密后的电子投标文件”。

7.2 逾期上传电子投标文件的，招标人不予受理。

8.网上不见面开标大厅登录网址：

(http://123.153.1.133:42260/BidOpening/bidopeninghallaction/hall/login)。

9. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在浙江省公共资源交易网、安吉县公共资源交易平台上发布。

10. 联系方式

招 标 人：浙江安吉天子湖城镇建设开发有限公司

地　　址：浙江省湖州市安吉县天子湖镇高禹村

联 系 人：　刘工　

电　　话：0572-5816209

招标代理机构：建经投资咨询有限公司

地　　址：安吉县灵峰街道城南社区清水湾小区158-5号

联 系 人：王芸、柳斌

电　　话：0572-5219725　　15157215296

11. 软件技术支持

联 系 人：国泰新点　电话：0572-5352835

远程不见面开标：是指将传统的开标场所搬到网上，招标人、投标人只需登录网上不见面开标大厅，无需到开标现场参与即可进行投标文件在线解密、投标人在线质疑、招标人在线回复等操作。